

매월드림모햇Plus+ 상품설명서

1. 상품 특징

- 모두의 햇살 ‘모햇’은 안전한 에너지 수익을 얻는 옥상 태양광 플랫폼입니다.
- 출자금을 납입하여 조합원의 지위를 득하고, 납입한 차입금 규모 및 경과 기간에 따른 이자수익이 발생합니다.

2. 거래 조건

- 이자율 등 아래의 내용은 가입 희망자의 이해를 돕기 위하여 계약 전에 제공되는 자료입니다.

가입대상	제한없음 (개인 / 법인 사업자 포함)
상품유형	계약기간 차입형
가입기간	계약기간 3년 (3년단위 자동연장)
계약개시일	최초 납입월의 익월 1일부터 계약 개시
납입방법	계좌이체 (본인명의 가상계좌)
납입금액	구성: 조합원 출자금 100,000원 조합원 차입금 1,000,000원 ~ 무제한 최소 1백만원부터 최대 무제한 추가 납입금액에 대해서는 한도금액 내 100,000원 단위로 납입가능
출자금	조합별 신규 출자시 1구좌(100,000원) 적용 * 조합원 자격을 득하기 위한 금액으로, 조합 탈퇴 시 환급 * 출자금에 대한 배당금은 이익잉여금 발생 시 연 1회 총회를 통하여 결정
기본금리 (세전, 연이율)	9.50%
예치이자 (세전, 연이율)	12.00% * 납입 다음날부터 계약 시작 전까지 일할 계산(계약 개시 : 납입 다음달 1일) ** 예치이자 계산식: 납입액 × 예치이자율 × 예치기간 ÷ 365일
이자 계산방법	차입금에 적용이율을 곱하여 월 단위 계산 (원미만 절상)

이자 산정 Rule : 365일

[납입건별 계산식] 납입액 $\times$ 이자율 $\times$ 각 분기의 일수 $\div$ 365

적용세율	이자소득세 원천징수 공제 후 지급 (이자소득세율 27.5%) * 이자소득세 25.00% + 지방소득세 2.5% (이자소득세의 10%) 징수
지급시기	차입 이자수익: 계약 개시 후 매월 마지막 영업일에 지급 차입 원금: 만기월의 마지막 영업일에 지급
자동전환	계약 만기 30일 전부터 계약 만기일까지 상환 또는 탈퇴의 의사표시가 없을 경우 자동전환
중도상환	개시일로부터 1년 경과 후 중도상환 가능 출자금: 출자원금 $\times$ 0.5% + 법적제반비용 등 실비 차입금: 차입원금 $\times$ 1.50% $\times$ (연장만기일수* - 가입유지일수) $\div$ 연장만기일수 * 연장만기일수: 최초 계약일로부터 계약 만료 연차까지의 총 일수
참고사항	공동명의 가입 불가 분할상환 불가 타 상품으로 전환 불가

3. 유의사항

- 본 상품의 특성상 원금의 손실이 있을 수 있으며 예금자보호 대상이 아닌 점을 숙지하고 가입하시기 바랍니다.
- 배당 및 이자에 대한 소득세는 소득세법에 따라 원천징수 후 지급되며, 개별적으로 적용되는 기타 세법에 관한 사항은 조합원에게 그 책임이 있습니다.
- 계좌 지급제한으로 인한 손실은 조합원에게 그 책임이 있습니다.

햇살그린협동조합

