

매월드림모햇플러스 상품설명서

1. 상품 특징

- 모두의 햇살 '모햇'은 안전한 에너지 수익을 얻는 옥상 태양광 플랫폼 입니다.
- 시장의 변동금리를 반영한 월 단위 이자 지급
- 출자금을 납입하여 조합원의 지위를 득하고, 납입한 차입금 규모 및 경과 기간에 따른 이자수익 발생

2. 거래 조건

- 이자율 등 아래의 내용은 가입 희망자의 이해를 돕기 위하여 계약 전에 제공되는 자료입니다.

가입대상	제한없음 (개인 / 법인 사업자 포함)
상품유형	계약기간 차입형
차입기간	계약기간 3년 (3년단위 자동연장)
계약개시일	최초 납입월의 익월 1일부터 계약 개시
납입금액	구성: 조합원 출자금 100,000원 조합원 차입금 1,000,000원 ~ 무제한 최소 1백만원부터 최대 무제한 추가 납입금액에 대해서는 한도금액 내 100,000원 단위로 납입가능
고정 출자금	조합별 신규 출자시 1구좌(100,000원) 적용 조합원 자격을 득하기 위한 금액으로, 조합 탈퇴 시 환급 출자금에 대한 배당금은 이익잉여금 발생 시 연 1회 총회를 통하여 결정
납입방법	계좌이체 (본인명의 가상계좌)
적용이율표	세전, 연이율

수익 종류		적용이율
기본금리	1천만원 이하	6.50%
	1천만원 초과	7.00%
*변동금리		0.00~3.00%
*약정금리		2.50%
*장기보유 우대금리		0.05~2.00%
*예치이자	출자금 예치이자	5.50%
	차입금 예치이자	12.00%

- * 변동금리: 기본금리 인상에 따른 추가 수익을 조합원에게 배분하기 위한 수익입니다.
지급월 한국은행 기준금리-계약월 한국은행 기준금리
- * 약정금리 적용기간: 계약시작일로부터 1년
- * 장기보유 우대금리: 상품 장기 보유 시 계약시작일로부터 1년 주기로 장기보유 우대금리 0.05% 적용
- * 예치이자 계산식: 납입액 × 예치이자율 × 예치기간 ÷ 365

이자 계산방법	차입금에 적용이율을 곱하여 월 단위 계산 (원미만 절상) 이자 산정 Rule : 365일 [납입건별 계산식] 납입액 × 이자율 × 각 분기의 일수 ÷ 365
적용세율	조합원 차입금 : 이자소득에서 원천징수 세율(27.50%*)을 공제 후 지급 * 이자소득세 25.00% + 지방소득세 2.50% (이자소득세의 10.00%)를 징수 조합원 출자금: 배당소득에서 원천징수 세율(15.40%*)을 공제 후 지급 * 배당소득세 14.00% + 지방소득세 1.40% (배당소득세의 10.00%)를 징수
지급시기	차입 이자수익: 계약 개시 후 매월 마지막 영업일에 지급 차입 원금: 만기월의 마지막 영업일에 지급
중도상환	차입금에 대하여 중도상환 가능 - 중도상환 이자 지급일: 중도상환 신청 익일 (원미만 절상) - 중도상환 수수료 계산: 차입금 × 1.50% × (연장만기일수* - 가입유지일수) ÷ 연장만기일수 - 지급: 원금 + 차입금이자 + 예치이자 - 중도상환 수수료 - 법적제비용* 등 실비 비용 계약기간 내 중도상환 시 약정금리(2.50%) 회수로 인한 수수료 발생 * 연장만기일수: 최초 계약일로부터 계약 만료 연차까지의 총 일수 * 법적제비용: 등록면허세, 지방교육세, 기본/대행 법무사 비용 및 기타
참고사항	공동명의 가입 불가 분할상환 불가 타 상품으로 전환 불가

3. 유의사항

- 본 상품의 특성상 원금의 손실이 있을 수 있으며 예금자보호 대상이 아닌 점을 숙지하고 가입하시기 바랍니다.
- 배당 및 이자에 대한 소득세는 소득세법에 따라 원천징수 후 지급되며, 개별적으로 적용되는 기타 세법에 관한 사항은 조합원에게 그 책임이 있습니다.
- 계좌 지급제한으로 인한 손실은 조합원에게 그 책임이 있습니다.

햇살그린협동조합

